



Fundusze
Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



ZAPYTANIE OFERTOWE

na świadczenie usług hotelarskich dla uczestników projektu „Katalizator innowacji społecznych”, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój. Postępowanie prowadzone jest w trybie zasady konkurencyjności zgodnie z Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.

Kod CPV zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień:

55110000-4: Hotelarskie usługi noclegowe

55300000-3: Usługi restauracyjne i dotyczące podawania posiłków

I. ZLECENIODAWCA:

Fundacja Stocznia,

Plac Zamkowy 10, 00-277 Warszawa

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest zapewnienie usług hotelarskich w wymiarze jedno lub dwudniowych noclegów wraz ze śniadaniem (z opcją diety wegetariańskiej oraz wegańskiej), dla uczestników wydarzeń organizowanych przez Zleceniodawcę, w obiekcie o standardzie maksymalnie 3-gwiazdkowego hotelu. Wydarzenia te będą odbywać się w Warszawie, sukcesywnie w okresie od września 2023 do 31 grudnia 2023 roku. Szacujemy, że będzie to łącznie około 95 noclegów ze śniadaniem, przy czym na potrzeby poszczególnych wydarzeń będzie to od 1 do maksymalnie 30 noclegów.

III. WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

1. Obiekt nie może być oddalony więcej niż 7 kilometrów od ul. Brackiej 25 w Warszawie, odległość zostanie obliczona po trasie przejazdu – tak, aby najkrótsza trasa do przejechania samochodem/środkiem komunikacji miejskiej nie przekraczała 7 km, natomiast czas przejazdu nie będzie przekraczał 30 min., odległość sprawdzana będzie za pomocą serwisu Mapy Google.

2. Nocleg dla uczestników/czek może się odbywać w pokojach maksymalnie dwuosobowych. W przypadku pokoi dwuosobowych muszą być zapewnione pojedyncze łóżka.
3. Obiekt i co najmniej część pokoi powinny być dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnością ruchową, (czyli np. mieć windę, nie mieć wysokich progów, dostosowane łazienki w pokojach). Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji obiektów pod kątem dostępności dla osób z niepełnosprawnościami, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Pokoje w standardowym wyposażeniu powinny posiadać pościel i ręczniki, łazienkę, bezpłatne wifi.
5. W trakcie realizacji zamówienia w obiektach nie mogą być prowadzone żadne remonty lub podobne prace, z wyłączeniem zdarzeń losowych i awarii, które wymagają natychmiastowego usunięcia.
6. Zamawiający będzie finansował wyłącznie faktycznie zrealizowane usługi.

IV. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać zamówienie sukcesywnie w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
2. Dokładne terminy noclegów, będą uzgadniane przez Zamawiającego z Wykonawcą z co najmniej pięciodniowym wyprzedzeniem.

V. KRYTERIA OCENY OFERTY:

1. Ocenie podlegają wyłącznie oferty zgodne z treścią i przedmiotem zamówienia, zawierające wszystkie wymagane Zapytaniem Ofertowym dokumenty oraz spełniające warunki w nim określone. Kryterium dostępu: realizacja zamówienia z uwzględnieniem przedstawionych kwot brutto - ocena „spełnia/nie spełnia”.
2. Ocena ofert zostanie dokonana przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria:
 - C: cena
 - L: lokalizacja
 - D: doświadczenie w świadczeniu usług hotelarskich
 - A: aspekt społeczny

Oferta, która uzyska największą liczbę punktów, stanowiącą sumę punktów (S) przyznanych w poszczególnych kryteriach (wskazanych powyżej) zostanie uznana za najkorzystniejszą. Punkty będą liczone według następującego wzoru: $S = C + L + D + A$. Łączna maksymalna liczba punktów możliwa do zdobycia – 10 punktów.

3. Kryteria punktujące:

- a) cena brutto - 40% (max. 4 pkt),

punktacja w ramach kryterium „Cena” będzie przyznawana wg formuły:

$$C = \frac{C_m \times W_1 \times 100}{C_x}$$

C – oznacza liczbę punktów przyznanych danej ofercie w ramach kryterium ceny;

C_m- oznacza minimalną cenę zaoferowaną w odpowiedzi na zaproszenie do składania ofert;

C_x- cena rozpatrywanej oferty;

W₁- waga 0,4

- b) lokalizacja obiektu - 30% (max. 3 pkt),

punktacja w ramach kryterium „Lokalizacja” będzie przyznawana wg formuły:

$$L = \frac{L_m \times W_2 \times 100}{L_x}$$

L – oznacza liczbę punktów przyznanych danej ofercie w ramach kryterium lokalizacji;

L_m – oznacza minimalną odległość hotelu od ul. Brackiej 25 w Warszawie spośród odpowiedzi za zaproszenie do składania ofert;

L_x – oznacza odległość rozpatrywanego hotelu od ul. Brackiej 25 w Warszawie;

W₂ – waga 0,3

- c) doświadczenie w świadczeniu usług hotelarskich - 10% (max. 1 pkt):

- prowadzenie obiektu ponad 3 lata (1 pkt)

- d) aspekt społeczny - 20% (max. 2 pkt):

- zaangażowanie bezpośrednio do realizacji przedmiotu zamówienia min. jednej osoby, zatrudnionej na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U.2014.1502 z późn. zm.) (1 pkt)
- lub posiadanie cech przedsiębiorstwa społecznego (posiadanie statusu m.in. spółdzielni socjalnej, Zakładu Aktywizacji Zawodowej, spółki pożytku publicznego, non-profit lub tych należących do organizacji pozarządowych, spółdzielni pracy, organizacji pozarządowej prowadzącej działalność gospodarczą) (1 pkt)

4. W toku weryfikacji i oceny ofert Zamawiający może prosić Oferentów o wyjaśnienia dotyczących treści złożonych ofert.
5. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą łączną liczbą punktów.

VI. TRYB I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1. Oferta powinna zawierać:

- a) Formularz ofertowy stanowiący Załącznik nr 1 do zamówienia (w tym opis obiektu i pokoju, a także opis przykładowego menu na śniadaniowego oraz opis doświadczenia w świadczeniu usług hotelarskich przez Wykonawcę (okres przez jaki prowadzi obiekt),
- b) Prawidłowo wypełnione oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym stanowiący Załącznik nr 2 do zamówienia oraz
- c) Referencje poświadczające należyte wykonanie usług hotelarskich przez Wykonawcę na rzecz innego Zamawiającego (min. 1 - max. 3).

2. Ofertę należy przesłać w wersji elektronicznej na adres katalizator@stocznia.org.pl bądź poprzez Bazę Konkurencyjności w terminie **do 18 września br. do godz. 23:59 z dopiskiem "noclegi – oferta"**

3. Oferta powinna być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w Krajowym Rejestrze Sądowym lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez pełnomocnika umocowanego przez osobę uprawnioną, przy czym pełnomocnictwo musi być załączone do oferty.

4. Dokumenty wchodzące w skład oferty powinny być wypełnione elektronicznie (w edytorze tekstu), wydrukowane i ręcznie podpisane, a następnie zeskanowane i przedstawione w formie pliku PDF (formularz oferty i załączniki razem - preferowane) lub plików PDF (formularz oferty i oddzielnie załączniki do oferty). Skany muszą być czytelne.

VII. WARUNKI UDZIAŁU W ZAMÓWIENIU:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia.

Niespełnienie chociażby jednego z wymienionych wyżej warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uważa się za odrzuconą.

2. Zamawiający nie może udzielić zamówienia Wykonawcom powiązanim z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Poprzez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegających w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 proc. udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Niespełnienie jednego z wyżej wymienionych warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uważa się za odrzuconą.

VIII. INNE POSTANOWIENIA:

1. Zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w rozumieniu art.66 § 1k.c.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny oraz rezygnację z realizacji Zamówienia w sytuacji nagłej zmiany okoliczności.
3. Oferenci uczestniczą w postępowaniu ofertowym na własne ryzyko i koszt, nie przysługują im żadne roszczenia z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od postępowania ofertowego.
4. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
5. Ocena zgodności ofert z wymaganiami Zamawiającego przeprowadzona zostanie na podstawie analizy oświadczeń, oferty Wykonawcy wraz z opisem obiektu, dokumentów (w tym pełnomocnictwa, jeśli oferta nie będzie podpisywana przez Wykonawcę, ale jego pełnomocnika) i materiałów (np. zdjęć pokoi), jakie Oferent zawarł w swej ofercie. Ocenie podlegać będzie zarówno formalna, jak i merytoryczna zgodność z wymaganiami zamówienia.
6. Rozliczenie następuje za faktycznie zrealizowaną usługę tj. na podstawie zamówienia złożonego przez Zamawiającego oraz prawidłowo wystawionej faktury wystawionej po wykonaniu usługi. Termin płatności za realizację przedmiotu zamówienia: 14 dni od daty przekazania rachunku/faktury Zamawiającemu. W przypadku zaistnienia potrzeby dokonania istotnych zmian w umowie w celu właściwej realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający zastrzega możliwość dokonania zmian w drodze aneksu do

umowy, w szczególności w zakresie: zmniejszenia lub zwiększenia liczby noclegów (z zachowaniem stawek zaoferowanych przez Wykonawcę w ofercie), jak również rezygnacji z części noclegów.

7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjowania poszczególnych stawek przedstawionych w ofercie.

IX. KONTAKT:

Wszelkich informacji o zamówieniu udziela Julia Zasacka (607389600, jzasacka@stocznia.org.pl).